



# מזכירות העירייה

פרוטוקול ועדת השלושה מס' 08/2026-16

מישיבת ועדת השלושה שהתקיימה ביום חמישי ב' באדר תשפ"ו (19 בפברואר 2026) - בגזברות העירייה, רחוב מבצע משה 9, רמלה.

## משתתפים:

רועי מוסט- מנכ"ל  
תומר עמר - גזבר  
עו"ד נטע בר קמאלי - יועמ"ש

## נוכחים:

רון חסיד- מנהל מזכירות העירייה  
אבי דיל- קצין רכב  
תמי באסון- כלכלנית מינהל הנדסה

## הנדון:

### 1. הצעה מס' 22/2026 - החלפת רכב אגף שפ"ע מפקח אזור גינון וביטול החלטה מיום 14.1.25

בתאריך 14.1.25 בוועדת מכרזים משותפים מס' 02/2025 בהצעה מס' 08/2025 – הוחלט על החלפת רכב לסינג מפקח אזור גינון ברכב מסוג קיה פיקנטו .

הודיעו מחברת הליסינג וממשכ"ל שרכב זה לא יגיע לארץ בחודשים הקרובים והם מאלצים לבטל את הזמנת הרכב. לאור זאת מבוקש להוועדה לבטל את ההחלטה 08/2025.

לאור המדיניות החדשה לחיסכון בעלויות אנרגיה וע"פ החלטת ועדת הליסינג מיום 23.10.25 למעבר לרכבים חסכוניים כגון חשמלאיים ופלאג אין היברידי , בוצעה פנייה למשכ"ל לקבלת הצעות מחיר לרכב מאותה הקטגוריה לרכב חשמלי מקטגוריה קטנות מיני .

מצ"ב הצעות מיום 27.1.2026 נוהל – LE040470 לרכב מסוג BYD DOLPHIN חשמלי לחלו ריכוז ההצעות מחיר מזכייני משכ"ל :

קשר רנט א קאר – 4,302 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 4.5% לחודש.

פסיפיק רכב ותחבורה – 3,300 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 4.5% לחודש.

בלו סקאי – 3,454 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 4.5% לחודש.

קצין רכב ממליץ לבטל החלטה 08/2025 מפרוטוקול 02/2025 מיום 14.01.2025 ולאשר ההתקשרות עם פסיפיק רכב ותחבורה בע"מ, זכיינית משכ"ל, ע"ס 3,300 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 4.5% לחודש לרכב מסוג BYD DOLPHIN חשמלי.

מקור תקציבי - 1746000730

(נספח מס' 1)

### 2. הצעה מס' 23/2026 - תכנון אצטדיון חדש- עדכון הסכם

וועדת הצעות פטורות (נוהל יועצים) מס' 02/2022-14 מיום 02.01.2022 אישרה התקשרות עם חברת אדריכלים מנספלד - קהת בע"מ ע"ס 2,800,000 ₪ לפי אחוז שכ"ט 7% בהתבסס על אומדן של 40,000,000 בתוספת מע"מ עבור תכנון אצטדיון חדש בשכונת נאות שמיר.

בוועדת הצעות פטורות (נוהל יועצים) מס' 55/2022-15 מיום 06.09.2022 עודכן שכ"ט לסך של 2,835,118 ₪ לא כולל מע"מ בהתאם לגיבוש הפרוגרמה.

לאחר שינוי מיקום האצטדיון לרחוב אפריאט והקפאת התכנון באתר המקורי, הוגשה הצעה מעודכנת מטעם המתכנן. לאחר בדיקה וניהול מו"מ הוגבל שכר המתכנן לסך של 1,626,856 ₪ לא כולל מע"מ.

עדכון זה אושר במסגרת ועדת שלושה מס' 09/2025, ונקבע כי יבוצע מתוך היתרה התקציבית הקיימת בהסכם (יתרה בסך 2,122,242 ₪ כולל מע"מ).

כעת נדרש עדכון נוסף בעקבות שינוי המיקום, לצורך קידום שינוי תב"ע בוועדה המחוזית (התאמת ייעודי קרקע, תוספת זכויות ובחינת היתכנות להקמת מוסדות חינוך בשטח הצמוד).

לצורך כך נדרש להוסיף עדכון תב"ע בהיקף של 90,000 ₪ לא כולל מע"מ, אשר יבוצע מתוך היתרה התקציבית הקיימת בהסכם המקורי שנחתם, ללא הגדלת התקשרות.

(נספח מס' 2)



## 3. הצעה מס' 24/2026 - "חינוך לפסגות"

עיריית רמלה מפעילה תכנית העשרה לימודית רציפה הנמשכת לאורך השנה (קרי, במהלך שנת הלימודים וכלל החופשות). התוכנית פועלת בעיר משנת 2012, מלווה על ידי משרד החינוך ומוענקת לתלמידי כיתות ג' ועד י"ב, במטרה לקדם חניכים מוכשרים מן הפריפריה החברתית-גיאוגרפית, ולהביא אותם להצלחה בלימודים אקדמיים, ולהשתלבות מוצלחת בחיים בישראל.

מתכונת התוכנית פועלת בשני מרכזים :

**מרכז היסודי** - המרכז יפעל בשני מוקדים ; בבתי הספר בן-צבי ושרת. אל בית הספר שרת יגיעו גם תלמידי רעות בהסעה בשנה הראשונה ויקבלו הזנה (פריסה) במימון העמותה. לא תהיה אבטחה. המוקדים יעבדו במודל ליבה ; כל בית ספר יפעל פעמיים בשבוע. זהו מודל משודרג של העמותה בו כל חניך מקבל 6 שעות שבועיות. סה"כ בשנת תשפ"ו 60 תלמידים משתתפים בתוכנית.

**מרכז החטיבה והתיכון** - עבודה במודל של כיתה אקדמית בבי"ס 6 שנתי עמל יגאל אלון - כל הכיתה לוקחת חלק בתוכנית ומהווה קטר למצוינות הבית ספרית. כל חניך יקבל 6 שעות שבועיות. סה"כ בשנת תשפ"ו 162 תלמידים משתתפים בתוכנית. בשנת הלימודים תשפ"ה התוכנית אושרה בוועדת מכרזים במסגרת חו"ד ספק יחיד.

בשנת תשפ"ו היה עיכוב בהתקשרות אשר נבע מכך שהתקיים שיח מול התוכנית בנוגע ליעילות התוכנית והתוכנית התבקשה להגיש תכנית תקציבית מעודכנת ומותאמת לצרכי תלמידי העיר. בעבר עלות התוכנית עמדה על 750,000 ₪ והיום 170,000 ₪ מתשלומי הרשות מ- 170,000 ₪ מרשת עמל. סה"כ עלות התוכנית לשנה : 340,000 ₪ כולל מע"מ.

מצ"ב אישור של החשב הכללי להפעלת התוכנית ללא מכרז עד 31.8.2026.

אגף החינוך מבקש לאשר התקשרות עם **חינוך לפסגות ותשלום ע"ס 170,000 ₪ כולל מע"מ** עבור תכנית העשרה לימודית וזאת החל מחודש 02/2026

**תקציבי 1815500753 - על יסודי חינוך לפסגות עמל.**

(נספח מס' 3)

## 4. הצעה מס' 24/2026 - "הארכת הסכם התקשרות לליווי חשבונאי למוסדות חינוך לשנה"ל תשפ"ו.

ביום 01.03.2021 נחתם הסכם התקשרות בין הצדדים לאספקת שירותי הדרכה, תמיכה וייעוץ חשבונאי, מנהלי ופיננסי למוסדות חינוך, וזאת בהתאם לאישור ועדת המכרזים בפרוטוקול מס' 15-01/2021 מיום 01.02.2021. על פי סעיף 11.2 להסכם המקורי, נקבע כי ניתן להאריך את תוקף ההתקשרות לתקופה מצטברת של עד חמש שנים ממועד תחילתה, קרי עד ליום 01.03.2026. במהלך תקופת ההתקשרות מומשו שתי הארכות : הארכה ראשונה שתוקפה עד ליום 31.08.2025, והארכה שנייה המאריכה את תוקף ההסכם עד ליום 28.02.2026. נכון למועד זה, האגף מימש את מלוא תקופת ההתקשרות המותרת במסגרת המכרז המקורי ובתאריך ה- 9.2.26 פורסם מכרז חדש לבחירת ספק.

על מנת להבטיח את רציפות אספקת השירותים המקצועיים לאורך שנת הלימודים תשפ"ו כולה, ומתוך רצון להימנע מהחלפת גורם מלווה במהלך שנת הלימודים, נדרש אישור ועדת השלושה להארכת תוקף ההתקשרות לתקופה נוספת, החל מיום 01.03.2026 ועד ליום 31.08.2026.

יובהר כי סכום ההרחבה המבוקש לתקופה זו אינו חורג מסך התקציב הפטור מחובת מכרז על פי הדין. להלן תחשיב בנוגע להארכת הסכם ההתקשרות לליווי חשבונאי למוסדות חינוך לשנה"ל תשפ"ו. (01.09.25-31.08.26)

| סעיף תקציבי | תיאור                    | עלות לתקופה 09-12.2025 | עלות לתקופה 01-02.2025 | עלות לתקופה 03-08.2025 | עלות כוללת כולל מע"מ |
|-------------|--------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|
| 1813210933  | ליווי חשבונאי בי"ס-חינוך | 80,585                 | 40,292                 | 106,487                | 227,364              |
| 1812200753  | ליווי חשבונאי גנ"י-חינוך | 35,458                 | 31,894                 | 60,403                 | 127,755              |
|             | סה"כ כולל                | 116,042                | 72,187                 | 166,890                | 355,119              |

אגף החינוך והנוער ממליץ לאשר **הארכת התקשרות ע. הדר ושות' ע"ס 166,890 ₪ כולל מע"מ** עבור אספקת שירותי הדרכה, תמיכה וייעוץ חשבונאי, מינהלי ופיננסי למוסדות החינוך וזאת עד לתאריך 31.08.2026.

(נספח מס' 4)



## 5. הצעה מס' 25/2026 - הסדרת התקשרות עם דואר ישראל

אגף הכנסות, הסתייע בשירותי חברת "דואר ישראל" (להלן: "החברה") לצורך שליחת תלושי הארנונה השנתיים והשוטפים. ההתקשרות התבססה על ההנחה המקצועית כי דואר ישראל הינו "ספק יחיד" המורשה לספק שירותים אלו בפריסה ארצית, ובהתאם לכך בוצעה ההתקשרות במסגרת הפטורים הקבועים בחוק. ההיבטים המשפטיים התקשרות האגף עם החברה נשענה עד כה על הוראות סעיף 3(4) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, שעניינו פטור ממכרז בהתקשרות עם "ספק יחיד". הנחת העבודה המקצועית של האגף הייתה כי החברה היא הגוף היחיד בעל התשתית והיכולת לספק שירותי דיוור בפריסה ארצית מלאה. לאור העובדה כי כיום קיימים בשוק ספקים נוספים היכולים לספק את אותו השירות, הגדרת החברה כ"ספק יחיד" לפי סעיף 3(4) דורשת בחינה מחודשת כדי לעמוד בעקרונות השוויון והתחרות. המצב העובדתי לאחרונה, הובא לידיעת האגף כי חלו שינויים בשוק שירותי הדואר וכי קיימות חברות נוספות בעלות רישיון המספקות שירותי הפצה ודיוור כמותי. לאור זאת, על האגף לבחון את החלופות הקיימות בשוק כדי להבטיח את התנאים הכלכליים המיטביים עבור קופת העירייה וזאת באמצעות פרסום מכרז. אגף הכנסות עובד כעת על תהליך התקשרות חדש עם ספק הנותן שירות זה במסגרת וועדת הצעות פטורות למשלוח דואר הארנונה, תלוש שוטף בלבד. וזאת עד ליציאת המכרז. אגף הכנסות ממליץ לאשר הארכת התקשרות עם דואר ישראל וזאת עד לתאריך 31.12.2026 ואו עד לבחירת זוכה במכרז, המוקדם מבניהם.

(נספח מס' 5)

## 6. הצעה מס' 26/2026 - עדכון סעיף תקציבי - החלטה מס' 20/2026 מיום 10 בפברואר 2026

בפרוטוקול ועדת השלושה 07.2026 אושרה התקשרות עם עו"ד רוקח בסכום כולל של 85,000 ₪ לא כולל מע"מ עבור טיפול בהליך משפטי שהוגש כנגד הרשות שעניינו דרישת השבה של אגרות והיטלי פיתוח בגין סכומים שנגבו ביתר. אושר סעיף תקציבי – 781000581. הלשכה המשפטית מבקשת לעדכן סעיף תקציבי: 5000040001 קרן היטלי כבישים.

**המלצת חברי ועדת השלושה:**

1. **הצעה מס' 22/2026 - החלפת רכב אגף שפ"ע מפקח אזור גינון וביטול החלטה מיום 14.1.25**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר קצין הרכב, הועדה מאשרת המלצתו וממליצה לראש העיר לאשר ביטול החלטה 08/2025 מפרוטוקול 02/2025 מיום 14.01.2025 ולאשר ההתקשרות עם פסיפיק רכב ותחבורה בע"מ, זכיינית משכ"ל, ע"ס 3,300 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 4.5% לחודש לרכב מסוג BYD DOLPHUN חשמלי.
2. **הצעה מס' 23/2026 - תכנון אצטדיון חדש - עדכון הסכם**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר כלכלנית מינהל הנדסה, הועדה מאשרת המלצתו וממליצה לראש העיר לאשר עדכון תב"ע בהיקף של 90,000 ₪ לא כולל מע"מ, אשר יבוצע מתוך היתרה התקציבית הקיימת בהסכם המקורי שנחתם, ללא הגדלת התקשרות.
3. **הצעה מס' 24/2026 - "חינוך לפסגות"**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר ס' מנהלת אגף החינוך, הועדה מאשרת המלצתו וממליצה לראש העיר לאשר התקשרות עם חינוך לפסגות ותשלום ע"ס 170,000 ₪ כולל מע"מ עבור תכנית העשרה לימודית וזאת החל מחודש 02/2026
4. **הצעה מס' 24/2026 - "הארכת הסכם התקשרות לליווי חשבונאי למוסדות חינוך לשנה"ל תשפ"ו.**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר ס' מנהלת אגף החינוך, הועדה מאשרת המלצתו וממליצה לראש העיר לאשר הארכת התקשרות ע. הדר ושות' ע"ס 166,890 ₪ כולל מע"מ עבור אספקת שירותי הדרכה, תמיכה וייעוץ חשבונאי, מינהלי ופיננסי למוסדות החינוך וזאת עד לתאריך 31.08.2026.
5. **הצעה מס' 25/2026 - הסדרת התקשרות עם דואר ישראל**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר כלכלנית אגף הכנסות, הועדה מאשרת המלצתו וממליצה לראש העיר לאשר הארכת התקשרות עם דואר ישראל וזאת עד לתאריך 31.12.2026 ו/או עד לבחירת זוכה במכרז, המוקדם מבניהם.
6. **הצעה מס' 26/2026 - עדכון סעיף תקציבי - החלטה מס' 20/2026 מיום 10 בפברואר 2026**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר הלשכה המשפטית, הועדה מאשרת המלצתו וממליצה לראש העיר לאשר לעדכן סעיף תקציבי: 5000040001 קרן היטלי כבישים.

רועי מוסט  
מנכ"ל

תומר עמר  
גזבר

עו"ד נטע ברקמלי  
יועמ"ש

**החלטת ראש העיר :**

1. **הצעה מס' 22/2026 - החלפת רכב אגף שפ"ע מפקח אזור גינון וביטול החלטה מיום 14.1.25**  
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם פסיפיק רכב ותחבורה בע"מ, זכיינית משכ"ל, ע"ס 3,300 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 4.5% לחודש לרכב מסוג BYD DOLPHUN חשמלי.
2. **הצעה מס' 23/2026 - תכנון אצטדיון חדש - עדכון הסכם**  
מאמץ החלטת הועדה ומאשר עדכון תב"ע בהיקף של 90,000 ₪ לא כולל מע"מ, אשר יבוצע מתוך היתרה התקציבית הקיימת בהסכם המקורי שנחתם, ללא הגדלת התקשרות.
3. **הצעה מס' 24/2026 - "חינוך לפסגות"**  
מאמץ החלטת הועדה ומאשר התקשרות עם חינוך לפסגות ותשלום ע"ס 170,000 ₪ כולל מע"מ עבור תכנית העשרה לימודית וזאת החל מחודש 02/2026
4. **הצעה מס' 24/2026 - "הארכת הסכם התקשרות לליווי חשבונאי למוסדות חינוך לשנה"ל תשפ"ו.**  
מאמץ החלטת הועדה ומאשר הארכת התקשרות ע. הדר ושות' ע"ס 166,890 ₪ כולל מע"מ עבור אספקת שירותי הדרכה, תמיכה וייעוץ חשבונאי, מינהלי ופיננסי למוסדות החינוך וזאת עד לתאריך 31.08.2026.
5. **הצעה מס' 25/2026 - הסדרת התקשרות עם דואר ישראל**  
מאמץ החלטת הועדה ומאשר הארכת התקשרות עם דואר ישראל וזאת עד לתאריך 31.12.2026 ו/או עד לבחירת זוכה במכרז, המוקדם מבניהם.
6. **הצעה מס' 26/2026 - עדכון סעיף תקציבי - החלטה מס' 20/2026 מיום 10 בפברואר 2026**  
מאמץ החלטת הועדה ומאשר לעדכן סעיף תקציבי: 5000040001 קרן היטלי כבישים.

מיכאל וידל  
ראש העיר  
רמלה