



מזכירות העירייה

פרוטוקול ועדת השלושה מס' 16-23/2026

מישיבת **ועדת השלושה** שהתקיימה ביום שלישי ג' בסיון תשפ"ו (19 במאי 2026) - בגזברות העירייה רחוב מבצע משה 9, רמלה.

משתתפים:

רוני מוסט-מנכ"ל
תומר עמר - גזבר
עו"ד נטע בר קמאלי - יועמ"ש

נוכחים:

רון חסיד - מנהל מח' מזכירות העירייה
טובית אליאס - לשכה משפטית

הנדון:

1. הצעה מס' 53/2026 - אישור בנק שעות נוסף למשרד עורכי דין בראש סומך - מכרז 1/23 (שירותים משפטיים בדיני

עבודה)

משרד עורכי הדין סומך מעניק לעירייה שירותים משפטיים בתחום דיני העבודה מכוח זכייתו במכרז 1/23. בהתאם לתנאי המכרז, המשרד מקבל ריטיינר חודשי קבוע בסך של 5,000 ₪ + מע"מ עבור ייעוץ משפטי שוטף (ללא הגבלת שעות).

בפועל, בעוד שהריטיינר תומחר על בסיס הערכה של כ-10 שעות עבודה חודשיות בממוצע, בתקופה האחרונה חל גידול משמעותי ובלתי צפוי בנפח הפעילות, זאת, בין היתר, בשל עבודה אינטנסיבית וחריגה מול ועד העובדים, הכוללת טיפול במכתבים מרובים וסוגיות מורכבות הדורשות מענה משפטי דחוף.

בפועל, משרד סומך משקיע כ-7 עד 9 שעות נוספות מדי חודש מעבר למכסה הממוצעת (סה"כ כ-17-19 שעות חודשיות). לאור האמור לעיל, ביום 11.03.2026 אושר, במסגרת ועדת שלושה מס' 16-23/2026, בנק של 30 שעות נוספות, אשר נוצלו במלואן.

נוכח היקף העבודה בפועל והצורך להבטיח רציפות ואיכות בייצוג המשפטי של העירייה בתחום רגיש זה, מתבקשת הוועדה לאשר בנק נוסף של 50 שעות נוספות בתעריף של 425 ₪ + מע"מ לשעה, בהתאם להצעת המחיר המצ"ב.

יובהר כי התשלום עבור שעות אלו יבוצע אך ורק בכפוף להגשת דיווח שעות מפורט (פירוט פעולות) ובדיקתו על ידי הלשכה המשפטית. חשוב לציין כי פנייה זו מהווה מענה לצורך דחוף וזמני מאחר והעירייה נערכת בימים אלו ליציאה למכרז חדש לשירותים משפטיים, במסגרתו תוסדר סוגיית היקף השעות והתגמול באופן שישקף את צרכי הרשות העדכניים וימנע את הצורך בתוספות חריגות בעתיד. לאור העומס החריג והצורך המקצועי המובהק, נבקש את אישור הוועדה להקצאת בנק השעות כאמור, וזאת עד להשלמת הליכי המכרז החדש.

הלשכה המשפטית ממליצה לאשר התקשרות עם משרד עורכי דין בראש סומך ע"ס 21,250 ₪ לא כולל מע"מ עבור בנק נוסף של 50 שעות נוספות לצורך שירותים משפטיים בתחום דיני העבודה.

מקור תקציבי - 781000581

(נספח מס' 1)



מזכירות העירייה

פרוטוקול ועדת השלושה מס' 16-23/2026

2. הצעה מס' 54/2026 - בקשה להגדלת היקף התקשרות עם עו"ד רות בן עמי (שירותים משפטיים בתחום דיני התכנון והבניה)

עו"ד רות בן עמי מעניקה לעירייה שירותים משפטיים בתחום דיני התכנון והבניה, מכוח פנייה לקבלת הצעות מחיר לצורך הכנת טיוטות כתבי אישום ובקשות לפי סעיף 239 לחוק התו"ב. הצעתה דורגה במקום הראשון לאחר שקיבלה את הניקוד הגבוה ביותר ברכיב האיכות מבין כלל ההצעות שהוגשו, וכן הייתה ההצעה הזולה ביותר. בהתאם לכך, ההתקשרות אושרה במסגרת ועדת רכש ובלאי, ועדת התקשרויות- פטור ממכרז מיום 08.07.2025 מס' 16-22/2025.

בשל מצוקת כוח אדם בתביעה העירונית ולנוכח ריבוי תיקי החקירה המגיעים ללשכה המשפטית ממנהל הנדסה, הלשכה המשפטית נדרשת להגיש כתבי אישום ולנהל תיקים פליליים בגין עבירות בניה/ שימוש.

עו"ד רות בן עמי הגישה הצעת מחיר כמפורט להלן:

עלות להכנת טיוטה לבקשה לפי סעיף 239 לחוק התו"ב ו/או הכנת טיוטת כתב אישום בגין עבירה של בניה ו/או שימוש אסור, הינה 600 ₪ בצירוף מע"מ.

עלות להכנת טיוטת כתב אישום בגין עבירה של בניה ו/או שימוש הכוללת עבירה של הפרת צו שיפוטי, הינה 900 ₪ בצירוף מע"מ. נוכח היקף העבודה והצורך להסתייע בהכנת טיוטות כתבי אישום ובקשות לפי סעיף 239 לחוק התו"ב, מתבקשת הוועדה לאשר סכום נוסף של 10,000 ₪ בצירוף מע"מ, בהתאם להצעת המחיר המצ"ב.

חשוב לציין כי פנייה זו נועדה לתת מענה לצורך דחוף וזמני, וזאת עד להשלמת הכשרתה של תובעת עירונית.

הלשכה המשפטית ממליצה לאשר את ההתקשרות עם עו"ד רות בן עמי ע"ס 10,000 ₪ לא כולל מע"מ עבור שירותים משפטיים בתחום דיני התכנון והבניה.

מקור תקציבי – 1781000581

(נספח מס' 2)

**המלצת חברי ועדת השלושה:**

1. **הצעה מס' 53/2026 - אישור בנק שעות נוסף למשרד עורכי דין בראש סומך- מכרז 1/23 (שירותים משפטיים בדיני**

עבודה)

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר הלשכה המשפטית, הועדה מאשרת המלצתה וממליצה בפני ראש העיר לאשר את ההתקשרות עם **משרד עורך דין בראש סומך ע"ס 21,250 ₪ לא כולל מע"מ** עבור בנק נוסף של 50 שעות נוספות לצורך שירותים משפטיים בתחום דיני העבודה.

2. **הצעה מס' 54/2026 - בקשה להגדלת היקף התקשרות עם עו"ד רות בן עמי (שירותים משפטיים בתחום דיני התכנון**

והבניה)

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר הלשכה המשפטית, הועדה מאשרת המלצתה וממליצה בפני ראש העיר לאשר את ההתקשרות עם **עו"ד רות בן עמי ע"ס 10,000 ₪ לא כולל מע"מ** עבור שירותים משפטיים בתחום דיני התכנון והבניה.

רועי מוסט
מנכ"ל

תומר עמר
גזבר

עו"ד נטע בר קמאלי
יועמ"ש

החלטת ראש העיר:

1. **הצעה מס' 53/2026 - אישור בנק שעות נוסף למשרד עורכי דין בראש סומך- מכרז 1/23 (שירותים משפטיים בדיני**

עבודה)

מאמץ החלטת הועדה ומאשר את ההתקשרות עם **משרד עורך דין בראש סומך ע"ס 21,250 ₪ לא כולל מע"מ** עבור בנק נוסף של 50 שעות נוספות לצורך שירותים משפטיים בתחום דיני העבודה.

2. **הצעה מס' 54/2026 - בקשה להגדלת היקף התקשרות עם עו"ד רות בן עמי (שירותים משפטיים בתחום דיני התכנון**

והבניה)

מאמץ החלטת הועדה ומאשר את ההתקשרות עם **עו"ד רות בן עמי ע"ס 10,000 ₪ לא כולל מע"מ** עבור שירותים משפטיים בתחום דיני התכנון והבניה.

מיכאל וידל
ראש העיר
רמלה